

Дополнительное соглашение
к договору № ЕП-42/25/ДЭСК от «20» июня 2025г.

г. Москва

«01» октября 2025 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Дальневосточная энергосетевая компания», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора южного сетевого округа Бочко Александра Николаевича, действующего на основании доверенности от 01.02.2025 г., с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «ТЭС-Энергоналадка», в лице заместителя генерального директора по сбытовой и закупочной деятельности Аксенова Олега Леонидовича, действующего на основании доверенности от 03.03.2025 г., именуемое в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны, совместно именуемые Стороны, заключили настоящее Дополнительное соглашение к Договору № ЕП-42/25/ДЭСК от «20» июня 2025г. (далее – Дополнительное соглашение) о нижеследующем:

1. На основании п.11.2. договора № ЕП-42/25/ДЭСК от «20» июня 2025г. (далее по тексту договор) Стороны договорились внести в договор следующие изменения:

2. Пункт 4.1. Договора изменить и изложить его в следующей редакции:
«п. 4.1. Стоимость работ и материалов, используемых Подрядчиком по настоящему договору, составляет: 4 714 569 (четыре миллиона семьсот четырнадцать тысяч пятьсот шестьдесят девять) рублей 83 копейки, в т.ч. НДС».

3. Приложение № 1 «Локальные ресурсные сметные расчеты» к договору принять в редакции Приложения № 1 к настоящему Дополнительному соглашению.

4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим соглашением, стороны руководствуются положениями Договора.


5. Настоящее соглашение вступает в силу с момента подписания уполномоченными представителями сторон и является неотъемлемой частью Договора.

6. Настоящее соглашение составлено в двух оригинальных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Подрядчик:
ООО «ТЭС-Энергоналадка»

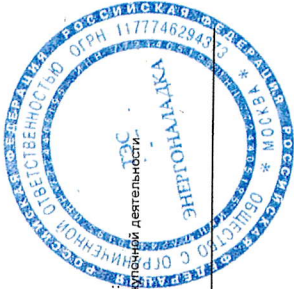
Заместитель генерального директора по
сбытовой и закупочной деятельности


О.Л. Аксенов
М.П. 

Заказчик:
ООО «ДЭСК»

Директор южного сетевого округа


А.Н. Бочко
М.П. 



СОГЛАСОВАНО:
Заместитель генерального директора по сбыту и закупочной деятельности
ООО "ТЭС-Энергоналадка"
Аксенов О.Л.

2025 года

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений сметных нормативов

Реквизиты письма Минстроя России об индексации сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правил ценообразования в строительстве, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Приложение № 1 к Дополнительному соглашению от 01.10.2025г.
к Договору № ЕП-42/25/ДССК от 20.06.2025г.
Утверждено приказом Минстроя РФ № 42/пр от 4 августа 2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

УТВЕРЖДАЮ:



Директор южного сетевого округа ООО "ДССК"
Бочко А.Н.

2025 года

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 23.01.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр; Приказ Минстроя России от 12.11.2025 № 56/пр

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр; Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр; Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр; Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр; Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр; Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 23.01.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр; Приказ Минстроя России от 12.11.2025 № 56/пр

Письмо Минстроя России от 21.11.2025 № 71782-ИФ/09

Приказ министерства строительства Приморского края от 07.03.2025 № 85-пр

25. Приморский край
Приморский край

Установка КТП-400 кВ п.Путяги ул. Лаза, 13
(наименование стройки)

Установка КТП-400 кВ п.Путяги ул. Лаза, 13
(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

Установка КТП-400 кВ п.Путяги ул. Лаза, 13
(наименование работ и затрат)

Составлен	ресурсно-индексным	методом
Основание	(проектная и (или) иная техническая документация)	
Составлен(а) в текущем уровне цен		
01.10.2025		
Сметная стоимость		
в том числе:		
строительных работ		2 327,90 тыс.руб.
монтажных работ		41,19 тыс.руб.
оборудования		383,53 тыс.руб.
прочих затрат		1 515,19 тыс.руб.
		0,00 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих
Средства на оплату труда машинистов
Нормативные затраты труда рабочих
Нормативные затраты труда машинистов

106,82 тыс.руб.
23,66 тыс.руб.
185,18 чел.-ч.
32,49 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Строительно-монтажные работы											
2	ГЭСН01-01-036-02	Планировка площадей бульдозерами мощностью: 79 кВт (108 л.с.)	1000 м2	0,02	1	0,02			1 007,00		20,14
3	ГЭСН08-01-002-02	Устройство основания под фундамента: щебеночного	м3	5	1	5					
		Всего по позиции							1 884,27		9 421,35
Изготовление и монтаж конструкций фундамента											
4	ГЭСН04-02-007-01	Резка обсадных труб наружным диаметром: до 168 мм	рез	3	1	3					
		Всего по позиции							394,59		1 183,76
5	ГЭСНм38-01-006-08	Сборка с помощью лебедок ручных (с установкой и снятием их в процессе работы) или вручную (мелких деталей): стремянки, связи, крошечейки, тормозные конструкции и пр.	т	0,01677	1	0,01677					
		Всего по позиции							257 118,66		4 311,88
6	ГЭСН09-08-001-01	Установка металлических столбов высотой до 4 м: с погружением в бетонное основание	100 шт	0,06	1	0,06					
		Всего по позиции							188 804,00		11 328,24
Изготовление и монтаж опорной рамы, связей, площадок обслуживания, ограждения, роставерка, лестниц											
7	ГЭСНм38-01-003-04	Решетчатые конструкции (стойки, опоры, фермы и пр.), сборка с помощью: лебедок ручных (с установкой и снятием их в процессе работы) или вручную (мелких деталей)	т	0,5	1	0,5					
		Всего по позиции							233 893,00		116 946,50
8	ГЭСН13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовой ГФ-021	100 м2	0,2	1	0,2					
		Всего по позиции							13 845,15		2 785,03
9	Материалы	Лист гнк 02 1250х2500	шт	2	1	2			3 480,00		6 960,00
		Цена=4176/1,2									
		Всего по позиции									6 960,00
10	ГЭСН13-03-004-26	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2	0,2	1	0,2					
		Всего по позиции							5 889,75		1 177,95
Монтаж подстанции											
11	ГЭСНм08-01-025-01	Подстанция комплектная трансформаторная напряжением до 10 кВ с трансформатором мощностью: до 400 кВ·А	шт	1	1	1					
		Всего по позиции							93 106,80		93 106,80
12	ГЭСНм08-01-062-02	Трансформатор силовой, автотрансформатор или масляный реактор, масса: до 3 т	шт	1	1	1					
		Всего по позиции							101 583,23		101 583,23
13	ГЭСНм08-02-147-12	Кабель до 35 кВ по установленным конструкциям и лоткам с креплением по всей длине, масса 1 м кабеля: до 3 кг	100 м	0,06	1	0,06					
		Всего по позиции							42 126,50		2 527,59
14	ГЭСНм08-02-165-05	Муфта концевая эпоксидная для 3-жильного кабеля напряжением: до 10 кВ, сечение одной жилы до 35 мм2	шт	2	1	2					
		Всего по позиции							28 026,92		56 053,83
15	ГЭСНм08-02-472-07	Проводник заземляющий открытый по строительным основаниям: из лопосовой стали сечением 160 мм2	100 м	0,05	1	0,05					
		Всего по позиции							40 902,20		2 045,11
Раздел 2. Материалы											
19	Оборудование	КТГН 630 кВА № 234	шт	1	1	1			1 146 858,91		1 146 858,91
		Всего по позиции									1 146 858,91
20	Оборудование	Трансформатор ТМГ-400 10/0,4 УУН-0 Ухл1 №2505 ЖП 335	шт	1	1	1			368 333,33		368 333,33
		Всего по позиции									368 333,33

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
21	Материалы	Кабель АВБВ-3*50с-6 ГОСТ 34834-2022		6	1	6					5 552,16
Всего по позиции											
22	Материалы	Муфта концевая с наконечниками КВБТНН-10-35...50	шт	2	1	2			2 946,94		5 893,88
Всего по позиции											
23	Материалы	Плоский шлейф заземления ПЗ 16-1000	шт	5	1	5			769,13		3 845,65
Всего по позиции											
Итого по смете:											
Всего прямые затраты (справочно)											
в том числе:											
Оплата труда рабочих											
Эксплуатация машин											
Оплата труда машинистов (Отм)											
Материалы											
Строительные работы											
в том числе:											
оплата труда											
эксплуатация машин и механизмов											
оплата труда машинистов (Отм)											
материалы											
накладные расходы											
сметная прибыль											
Монтажные работы											
в том числе:											
оплата труда											
эксплуатация машин и механизмов											
оплата труда машинистов (Отм)											
материалы											
накладные расходы											
сметная прибыль											
Оборудование											
Всего											
Всего ФОТ (справочно)											
Всего накладные расходы (справочно)											
Всего сметная прибыль (справочно)											
НДС 20%											
ВСЕГО по смете											
справочно:											
Затраты труда рабочих											
Затраты труда машинистов											

Составил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Приложение № 1 к Дополнительному соглашению от 01.10.2025г.
к Договору № ЕП-42/25/ДЭСК от 20.06.2025г.
в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель генерального директора по сбытовой и закупочной деятельности
ООО "ТЭС-Энерго-алмаз"
Аксенов О.Л.

2025 года

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

Ревизия: приказ Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Ревизия: письма Минстроя России об изменении сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Ревизия: нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

УТВЕРЖДАЮ:



ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр. Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр. Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр. Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр. Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр. Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр. Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр. Приказ Минстроя России от 23.01.2025 № 30/пр. Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр. Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 239/пр. Приказ Минстроя России от 12.11.2025 № 696/пр.
Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр. Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр. Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр. Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр. Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр. Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр. Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр. Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр. Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр. Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр. Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр. Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр. Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр. Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр. Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр. Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр. Приказ Минстроя России от 23.01.2025 № 30/пр. Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр. Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 239/пр. Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр. Приказ Минстроя России от 12.11.2025 № 696/пр

Письмо Минстроя России от 21.11.2025 № 71762-Ю/09

Приказ министерства строительства Приморского края от 07.03.2025 № 85-пр

25. Приморский край
Приморский край

Установка КТП-400 кВa п.Путятин ул. Камчатская, 7
(наименование стройки)

Установка КТП-400 кВa п.Путятин ул. Камчатская, 7
(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

Установка КТП-400 кВa п.Путятин ул. Камчатская, 7
(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом
Основание

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен 01.10.2025

Сметная стоимость	2 386,67 тыс.руб.
в том числе:	
строительных работ	40,88 тыс.руб.
монтажных работ	383,53 тыс.руб.
оборудования	1 964,47 тыс.руб.
прочих затрат	0,00 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих
Средства на оплату труда машинистов
Нормативные затраты труда рабочих
Нормативные затраты труда машинистов

106,82 тыс.руб.
23,86 тыс.руб.
185,18 чел.-ч.
32,49 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Строительно-монтажные работы											
2	ГЭСН01-01-036-02	Планировка площадей бульдозерами мощностью: 79 кВт (108 л.с.)	1000 м2	0,02	1	0,02					
		Всего по позиции							1 007,00		20,14
3	ГЭСН08-01-002-02	Устройство основания под фундаменты: щебеночного	м3	5	1	5					
		Всего по позиции							1 884,27		9 421,35
Изготовление и монтаж конструкций фундаментов											
4	ГЭСН04-02-007-01	Река обсадных труб наружным диаметром: до 168 мм	рез	3	1	3					
		Всего по позиции									
5	ГЭСНм38-01-006-08	Сборка с помощью лебедок ручных (с установкой и снятием их в процессе работы) или вручную (мельших деталей): стремянки, связи, хропштейны, тормозные конструкции и пр.	т	0,01677	1	0,01677			394,59		1 183,76
		Всего по позиции									
6	ГЭСН09-08-001-01	Установка металлических столбов высотой до 4 м: с погружением в бетонное основание	100 шт	0,06	1	0,06			257 118,66		4 311,88
		Всего по позиции									
Изготовление и монтаж опорной рамы, связей, площадок обслуживания, ограждения, роставерка, лестниц											
7	ГЭСНм38-01-003-04	Решетчатые конструкции (стойки, опоры, фермы и пр.), сборка с помощью: лебедок ручных (с установкой и снятием их в процессе работы) или вручную (мельших деталей)	т	0,5	1	0,5			188 804,00		11 328,24
		Всего по позиции									
8	ГЭСН13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовой ГФ-021	100 м2	0,2	1	0,2			233 893,00		116 946,50
		Всего по позиции									
9	Материалы	Лист г/к 02 1250x2500	шт	2	1	2			13 845,15		2 769,03
		Цена=4178/12							3 480,00		6 960,00
		Всего по позиции									
10	ГЭСН13-03-004-26	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2	0,2	1	0,2					6 960,00
		Всего по позиции							5 889,75		1 177,95
Монтаж подстанции											
11	ГЭСНм08-01-025-01	Подстанция комплектная трансформаторная напряжением до 10 кВ с трансформатором мощностью: до 400 кВ·А	шт	1	1	1					
		Всего по позиции							93 106,80		93 106,80
12	ГЭСНм08-01-062-02	Трансформатор силовой, автотрансформатор или масляный реактор, масса: до 3 т	шт	1	1	1					
		Всего по позиции							101 583,23		101 583,23
13	ГЭСНм08-02-147-12	Кабель до 35 кВ по установочным конструкциям и лоткам с креплением по всей длине, масса 1 м кабеля: до 3 кг	100 м	0,06	1	0,06					
		Всего по позиции							42 126,50		2 527,59
14	ГЭСНм08-02-165-05	Муфта концевая эпоксидная для 3-жильного кабеля напряжением: до 10 кВ, сечение одной жилы до 35 мм2	шт	2	1	2					
		Всего по позиции							28 026,92		56 053,83
15	ГЭСНм08-02-472-07	Проводник заземляющий открытый по строительным основаниям: из лопосовой стали сечением 160 мм2	100 м	0,05	1	0,05					
		Всего по позиции							40 902,20		2 045,11
Раздел 2. Материалы											
19	Оборудование	КТПН 630 кВА № 229	шт	1	1	1			1 196 138,30		1 196 138,30
		Всего по позиции									
20	Оборудование	Трансформатор ТМГ-400 10/0,4 УГН-0 Ухл1 №2504 ЖП 190	шт	1	1	1			368 333,33		368 333,33
		Всего по позиции									368 333,33

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
21	Материалы	Кабель АВББ-3*50ос-6 ГОСТ 34834-2022	м	6	1	6			925,36		5 552,16
		Всего по позиции									
22	Материалы	Муфта концевая с наконечниками ЗКВТЛН-10-35...50	шт	2	1	2			2 792,00		5 584,00
		Всего по позиции									
23	Материалы	Плоский шлейф заземления ПЗ 16-1000	шт	5	1	5			769,13		5 584,00
		Всего по позиции									3 845,65
		Итого по смете:									3 845,65
		Всего прямые затраты (справочно)									236 642,25
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									106 824,65
		Эксплуатация машин									58 263,97
		Оплата труда машинистов (Отм)									23 655,69
		Материалы									47 897,94
		Строительные работы									40 882,28
		в том числе:									
		оплата труда									5 997,35
		эксплуатация машин и механизмов									4 909,11
		оплата труда машинистов (Отм)									1 587,59
		материалы									16 046,64
		накладные расходы									7 646,85
		сметная прибыль									4 694,74
		Монтажные работы									383 534,94
		в том числе:									
		оплата труда									100 827,30
		эксплуатация машин и механизмов									53 354,86
		оплата труда машинистов (Отм)									22 068,10
		материалы									31 851,30
		накладные расходы									115 734,48
		сметная прибыль									59 698,90
		Оборудование									1 564 471,63
		Всего									1 988 888,85
		Всего ФОТ (справочно)									130 480,34
		Всего накладные расходы (справочно)									123 381,33
		Всего сметная прибыль (справочно)									64 393,64
		НДС 20%									397 777,77
		ВСЕГО по смете									2 386 666,62
		справочно:									
		Затраты труда рабочих									185,177205
		Затраты труда машинистов									32,4936712

Составил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]